

LOKAL NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 626,00 m², pow. działki: 1 915,00 m²,

Jelenia Góra

Cena **1 200 000** zł



Solida nieruchomości prezentuje Państwu na sprzedaż grunt z zabudową o funkcji mieszkalno-usługowej, 2-kondygnacyjny.

Budynek o powierzchni 626,70 m² położony jest na działce o powierzchni 0,1845 ha.

Część mieszkalna zajmuje 107,10 m², usługowa 249,50m² oraz piwnica 270.10 m².

W budynku znajdują się dwa wysokie, duże garaże (łącznie na 6 samochodów).

Przed budynkiem miejsca postojowe na ok. 10 samochodów.

Nieruchomość wyposażona jest w sieć wodociągową, kanalizacyjną, gazową, elektryczną oraz sieć teletechniczną.

Dach wielospadowy, kryty dachówką.

Stołarka okienna PCV, podłogi w zależności od funkcji panele podłogowe lub płytki ceramiczne.

Wentylacja grawitacyjna. Ogrzewanie gazowe.

Na parterze budynku znajdują się dwa lokale usługowe (gastronomiczne) a na funkcjonalne mieszkalnie z dużym tarasem.


Nieruchomość jest w bardzo dobrym stanie technicznym.

Daje wiele możliwości zarówno mieszkaniowych, jak i w kierunku działalności gospodarczej.

Dom godny polecenia.

Zapraszam na prezentację.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

| | | | |
|------------------------|------------------------------|--|--------------------------------|
| Symbol | 473L | Rodzaj nieruchomości | LOKAL |
| Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ | Status | AKTUALNA |
| Rodzaj rynku | WTÓRNY | Cena  | 1 200 000, 00 PLN |
| Kraj | Polska | Województwo | dolnośląskie |
| Powiat | Jelenia Góra | Miejscowość | Jelenia Góra |
| Powierzchnia całkowita | 626, 00 m² | Powierzchnia działki | 1 915, 00 m² |
| Energia elektryczna | ✓ | Napięcie 400V (siła) | ✓ |
| Podłączony gaz | ✓ | Internet | ✓ |



Magdalena Wojnarowska

534272717
biuro@solida.info.pl

Więcej ofert na stronie www.solida.nieruchomosci.pl