

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 68,42 m²,

Jelenia Góra, Zabobrze

Cena **1 800** zł



Solida nieruchomości prezentuje mieszkanie do wynajęcia w Jeleniej Górze na osiedlu Zabobrze przy ul. Kiepyry. Mieszkanie posadowione na 3 piętrze w 4-ro piętrowym budynku.

Do wynajęcia są 2 z 3-ch pokoi (jeden najmniejszy pokój niedostępny i zamknięty jest na klucz).

Do wynajęcia przeznaczony jest :

- duży salon od strony południowej w wyjściem na spory balkon, (balkon osiatkowany co umożliwia zamieszkanie z ulubionym zwierzakiem np. kotem), salon wyposażony w stół, szafki i narożnik,
- sypialnia od strony południowo-wschodniej z łóżkiem małżeńskim i szafą,
- duża łazienka z wanną, bidetem, wc, łazienka wyposażona w pralkę
- kuchnia od strony północnej (od podwórka) wyposażona w niezbędny sprzęt AGD (lodówka, mikrofalówka, nowa

kuchenka gazowa).

Na podłogach panele lub kafle w zależności od strefy użytkowania.

W oknach rolety wewnętrzne.


Cena najmu 1.800 zł + 2000 zł kaucja,

czynsz administracyjny do Spółdzielni Mieszkaniowej w wysokości 964 zł (zawiera zaliczki na ogrzewanie)

dodatkowo płatne są opłaty licznikowe - woda, prąd, gaz.

Mieszkanie dostępne od zaraz

Zapraszam na prezentację - 534 27 27 17

Symbol	527/SLN/MW	Komórka lokatorska	×
Rozkład mieszkania	TRÓJSTRONNE	Akceptowane zwierzęta domowe	TAK
EU - energia użytkowa [kWh/(m2*rok)]	74	EP - energia pierwotna [kWh/(m2*rok)]	100
EK - energia końcowa [kWh/(m2*rok)]	125	E - wielkość emisji [kWh/(m2*rok)]	429
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	20.02.2026
Cena 	1 800, 00 PLN	Cena za	MIESIĄC
Kaucja	2 000, 00 PLN	Dostępne do wynajmu od	2026-03-20
Minimalny okres wynajmu [miesiące]	12	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	Jelenia Góra
Gmina	Jelenia Góra	Miejscowość	Jelenia Góra
Kod pocztowy	58-506	Dzielnica - osiedle	Zabobrze
Ulica	Kiepury	Spółdzielnia	SM
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	68, 42 m²	Powierzchnia użytkowa	60, 00 m²
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Liczba WC	1
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	2
Piętro	3	Ilość pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE

		WŁASNOŚCIOWE	
Podłączony gaz	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Kuchnia gazowa	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Licznik prądu	✓	Wodomierz	✓
Certyfikat energetyczny	✓	Pomieszczenie gospodarcze	✗
Balkon	✓	Kuchenka mikrofalowa	✓
Czynsz administracyjny	964, 00 PLN		



Magdalena SOLIDA

534272717
biuro@solida.info.plWięcej ofert na stronie **www.solida.nieruchomosci.pl**