

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 25,00 m²,
Jelenia Góra, centrum
Cena **2 000** zł



Solida nieruchomości prezentuje Państwu lokal do wynajęcia w Jeleniej Górze na dowolną nieuciążliwą działalność :

biuro,
salon kosmetyczny,
fryzjerski,
gabinet lekarski itp

Powierzchnia lokalu to 25 m² z zapleczem socjalnym na wysokim parterze w kamienicy.

Ogrzewanie miejskie.

Niskie opłaty :

135 zł naliczenia do wspólnoty

+ ok. 285 zł ogrzewanie

Prąd i woda wg zużycia.

Cena najmu 2.000 zł


Kaucja 2.000 zł

Lokal czysty, odświeżony czeka na nowego Najemcę.

Zapraszam na prezentację -

Magdalena - Solida nieruchomości -

Tel 534272717

Symbol	490/SLN/LW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta wynajęta
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	16.02.2026
Cena 	2 000, 00 PLN	Cena za	MIESIĄC
opłaty dodatkowe [zł]	285, 00 PLN	Kaucja	2 000, 00 PLN
Dostępne do wynajmu od	2026-02-16	Minimalny okres wynajmu [miesiące]	12
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	Jelenia Góra	Gmina	Jelenia Góra
Miejscowość	Jelenia Góra	Kod pocztowy	58-500
Dzielnica - osiedle	centrum	Ulica	Pijarska
Położenie	MIASTO	Powierzchnia całkowita	25, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	25, 00 m²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY, HANDLOWO-USŁUGOWY, UŻYTKOWY, INNY
Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE	Usytuowanie lokalu	OD FRONTU
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	BARDZO DOBRY
Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Parter	✓	Ilość pięter	3
Ilość poziomów	1	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	GRES, KAFLE	Wodomierz	✓
Certyfikat energetyczny	✓	Za co opłaty dodatkowe	CZYNSZ, PRĄD, OGRZEWANIE
Dotychczasowe użytkowanie	BIUROWE	Czynsz administracyjny	145, 00 PLN



Magdalena SOLIDA

534272717
biuro@solida.info.pl

Więcej ofert na stronie www.solida.nieruchomosci.pl