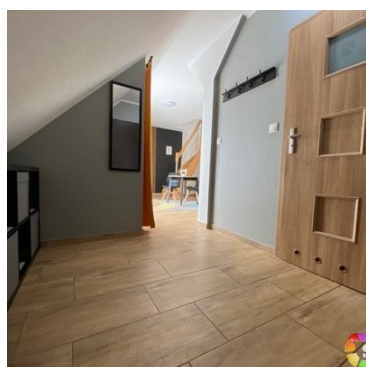


MIESZKANIE NA WYNAJEMliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 40,00 m²,

Jelenia Góra, Pod Jeleniami

Cena **2 000** zł

Solida nieruchomości prezentuje Państwu bardzo ładne nieduże mieszkanie 2-poziomowe w pełni umeblowane i urządzone w nowoczesnym stylu, położone na 1 piętrze w niskim 1-piętrowym budynku.

Mieszkanie o powierzchni ok 43 m2 składa się :

- przedpokój, łazienka z WC, salon z aneksem kuchennym - ok 29 m2
oraz na drugim poziomie sypialnia z garderobą ok. 15 m2 (po podłodze).

Kuchnia wyposażona w niezbędny sprzęt tj. płyta , pochłaniacz, piekarnik, zmywarka, lodówka.

w łazience kabina prysznicowa, pralka.

W salonie 2-osobowa rozkładana sofa, telewizor, komoda, stół i krzesła.

W salonie wyjście na duży ok 8 metrowy balkon/taras wyposażony w stolik z krzesłami oraz parasol

przeciwśłoneczny.

W drzwiach balkonowych rolety (dzień/noc). na podłodze płytki ceramiczne,
na 2-gim poziomie garderoba oraz miejsce na łóżko,

w oknie roleta zaciemniająca a na podłodze wykładzina dywanowa.

Mieszkanie świeżo po remoncie z nowymi meblami czeka na swojego najemcę.

Ogrzewanie podłogowe wodne gazowe,

Kwota najmu 2.000 zł + czynsz administracyjny 296 zł + zaliczka na ogrzewanie mieszkania i podgrzanie wody
220 zł, śmieci- 40,70 zł za osobę.

Prąd i woda wg zużycia. W cenę wliczony jest internet. TV z dekoderm.

W cenę najmu wliczona jest też opłata za miejsce postojowe na posesji zamykanej bramą na pilota.

Budynek monitorowany.

Wokół dużo zieleni, spokojna i cicha dzielnica.

Oferta godna polecenia.

Zapraszam na prezentacje - tel. [534 27 27 17](tel:534272717)

Symbol	523/SLN/MW	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, OGRZEWANIE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta nieaktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.07.2025
Cena 	2 000, 00 PLN	Kaucja	2 000, 00 PLN
Max liczba osób	2	Dostępne do wynajmu od	2024-06-01
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	Jelenia Góra	Gmina	Jelenia Góra
Miejscowość	Jelenia Góra	Kod pocztowy	58-506
Dzielnica - osiedle	Pod Jeleniami	Ulica	Elewów
Powierzchnia całkowita	40, 00 m²	Rodzaj mieszkania	DWUPOZIOMOWE
Standard	IDEALNY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wypożyczenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wypożyczenie łazienki	PEŁNE
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Ilość poziomów	2	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA	Ogrzewanie	C.O. PODŁOGOWE GAZOWE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Internet	✓	Telewizor	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Kuchnia indukcyjna	✓

Monitoring	✓	Osiedle zamknięte	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Rodzaj podłogi	GRES
Czy jest KW	✓	Licznik prądu	✓
Wodomierz	✓	Opomiarowanie ciepła	✓
Parking strzeżony	✓	Liczba miejsc parkingowych	1
Typ parkingu	UTWARDZONY	Garderoba	✓
Balkon	✓	Ilość balkonów	1
Powierzchnie balkonów	8, 00 m²	Czynsz administracyjny	296, 00 PLN



Magdalena SOLIDA

534272717
biuro@solida.info.plWięcej ofert na stronie **www.solida.nieruchomosci.pl**