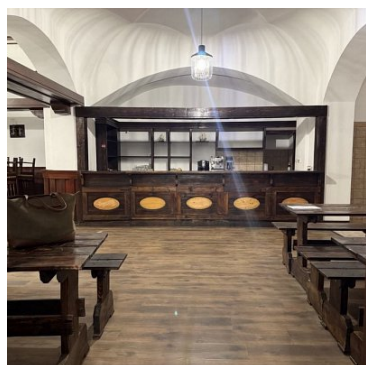


LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 374,10 m²,
Jelenia Góra, centrum
Cena **1 180 000** zł



Solida nieruchomości poleca na sprzedaż duży lokal użytkowy w centrum miasta w Jeleniej Górze. Lokal (niemieszkalny) o powierzchni 374 m² na dowolną działalność do tej pory wykorzystywany był na lokal gastronomiczny z dużymi witrynami, 3 dużymi salami, gotowy do użytkowania.

Największa sala z bufetem.

Na poziomie parteru:

- sala obsługi, 2 dodatkowe sale, biuro, szatnie, hala, WC, kuchnia, zmywalnia, 3 magazyny

Na poziomie piwnicy:

magazyn, obieralnia, skład opału i inne.

Przed lokalem miejsca postojowe, inny parking w niewielkiej odległości.

Przy lokalu letni ogród (ok. 160 m2) dzierżawiony sezonowo od miasta. Opłaty to wspólnoty mieszkaniowej ok 1100 zł.

Opłaty wg liczników to - woda, prąd, gaz, internet.

Ogrzewanie gazowe wg zużycia.

Świetne usytuowanie.

Cena 1.180.000 zł

Gorąco polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	485/SLN/LS	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Cena 	1 180 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	Jelenia Góra
Gmina	Jelenia Góra	Miejscowość	Jelenia Góra
Kod pocztowy	58-500	Dzielnica - osiedle	centrum
Położenie	CENTRUM MIASTA	Powierzchnia całkowita	374, 10 m²
Powierzchnia użytkowa	374, 10 m²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	GASTRONOMICZNY
Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA	Parter	✓
Ilość kondygnacji	1	Umeblowanie	PEŁNE
Ogrzewanie	EKOGROSZEK	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj podłogi	GRES	Czy jest KW	✓
Ogródek	✓	Dotychczasowe użytkowanie	GASTRONOMICZNE
Kraty w oknach	✓		



Magdalena SOLIDA

534272717
biuro@solida.info.pl

Więcej ofert na stronie **www.solida.nieruchomosci.pl**