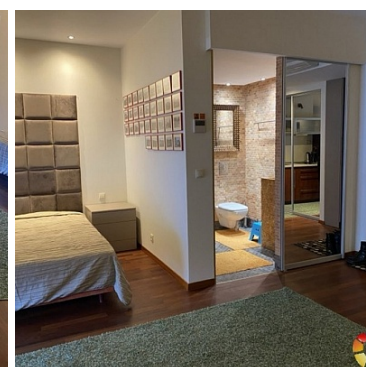
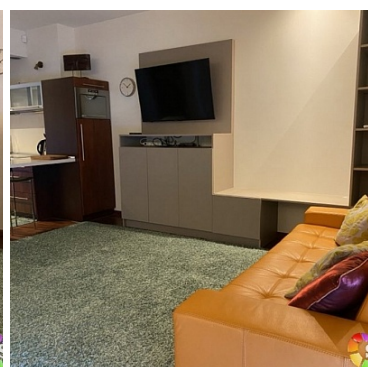


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 1, pow. całkowita: 52,90 m²,

Szklarska Poręba

Cena **690 000** zł

Solida nieruchomości prezentuje Państwu apartament na sprzedaż w Szklarskiej Porębie w doskonałej lokalizacji zarówno dla narciarzy,

turystów czy rodziny kochającej góry .

Apartament o powierzchni 52.90 m² powierzchni użytkowej lokalu wraz z powierzchnią pomieszczeń przynależnych

to duży pokój - 37.20 m² (z dużym łóżkiem, sofa rozkładana, stolik) z aneksem kuchennym i łazienką z WC (z kabiną prysznicową)

z pełnym umeblowaniem i wyposażeniem gotowy do użytku.

Przynależy do niego miejsce parkingowe w garażu podziemnym oraz boks na narty czy rowery.

Apartament z dużym tarasem (ponad 22 m²) i bezpośrednim wyjściem na stok oraz pięknym widokiem na góry. Mieszkanie obecnie jest w rękach prywatnych, ale budynek jest obsługiwany przez operatora i istnieje możliwość podpisania z nim umowy na zarządzanie najmem.

W budynku znajduje się pełna obsługa oraz recepcja. Główne wejście zamykane na zamek szyfrowy, dodatkowe wyjście przez garaż na pilota.

Dodatkowe udogodnienia to winda, stoły bilardowe, kącik kominkowy w holu, latem zewnętrzny basen rozporowy.

Wypożyczalnia sprzętu zimowego tuż przy budynku, restauracje w bliskiej odległości.

Idealne miejsce na inwestycję lub do użytku prywatnego.

cena brutto 690 000,00 zł

podatek 2% PCC (transakcja zwolniona z VAT)

Zapraszam na prezentację - tel 534 27 27 17

Symbol	580/SLN/MS	Komórka lokatorska	✓
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	690 000, 00 PLN
Stara cena	700 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	karkonoski
Miejscowość	Szklarska Poręba	Kod pocztowy	58-580
Powierzchnia całkowita	52, 90 m²	Powierzchnia użytkowa	37, 70 m²
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT	Rodzaj budynku	KOMPLEKS MIESZKAŃ
Rok budowy	2008	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	1
Parter	✓	Ilość pięter	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Telewizor	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Kuchnia elektryczna	✓
Recepcja	✓	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Czy jest KW	✓	Garaż	✓
Miejsz garażowych	1	Liczba miejsc parkingowych	1
Typ parkingu	UTWARDZONY	Taras	✓
Ilość tarasów	1	Powierzchnie tarasów	22, 00 m²



Magdalena SOLIDA

534272717
biuro@solida.info.pl

Więcej ofert na stronie **www.solida.nieruchomosci.pl**