Solida Nieruchomości
ul. Pijarska 26U-1
534-27-27-17
biuro@solida.info.pl

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 80,00 m^2,

Jelenia Góra

Cena **2 800** zł

Solida nieruchomości prezentuje Państwu ofertę mieszkania do wynajęcia w nowym budynku 1-piętrowym posadowione na I p.
Mieszkanie 2-poziomowe :
- na dole znajduje się salon z wyjściem na duży 8-metrowy balkon, aneks kuchenny, duża łazienka oraz sypialnia.
- natomiast na górze usytuowany jest kolejny pokój z dodatkowym pomieszczeniem na garderobę (16m2 - góra w skosach)
Kuchnia wyposażona w nowe meble kuchenne wykonane na zamówienie, z nowoczesnym sprzętem (lodówka, zmywarka, płyta, piekarnik, pochłaniacz).
Duża łazienka z oknem, i kabiną prysznicową również jest umeblowana meblami wykonanymi na zamówienie (pralka w łazience).
W salonie dwie szafy w zabudowie, sofa 3-osobowa, 2 komody.
Sypialnia z dużym łóżkiem małżeńskim oraz 2 szafy 3-drzwiowe, 2 szafki nocne.
Pokój na poddaszu i garderoba nie umeblowana.
Ogrzewanie podłogowe wodne bezobsługowe (ogrzewane gazem) Każde mieszkanie posiada swój licznik zużycia ciepła (własne liczniki zużycia ciepła) co oznacza, że płacisz za tyle ile zużyjesz.

Solida Nieruchomości
ul. Pijarska 26U-1
534-27-27-17
biuro@solida.info.pl

Pozostałe media również wg zużycia wskazanego na licznikach.
Do mieszkania przynależy własne miejsce postojowe przy budynku na terenie zamykanym bramą na pilota
Miejsce postojowe wliczone jest w cenę najmu.
Mieszkanie odświeżone czek na nowego Najemcę.
Opłaty:
2.800 zł tytułem najmu+ media wg zużycia (zaliczka na ogrzewanie mieszkania i wody obliczona wg zużycia oraz śmieci 35,20 zł/os.) oraz do wspólnoty ok.283 zł .
Bardzo spokojna i zielona dzielnica.
Zapraszam na prezentację

Solida Nieruchomości
ul. Pijarska 26U-1
534-27-27-17
biuro@solida.info.pl

Symbol	**514/SLN/OMW**	Za co opłaty dodatkowe	**WODA, PRĄD, OGRZEWANIE**
Rozkład mieszkania	**DWUSTRONNE**	Rodzaj nieruchomości	**MIESZKANIE**
Rodzaj transakcji	**WYNAJEM**	Status	**AKTUALNA**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Nieruchomość dostępna od	**01.10.2022**
Cena	**2 800, 00 PLN**	Kaucja	**3 000, 00 PLN**
Dostępne do wynajmu od	**2022-10-01**	Kraj	**POLSKA**
Województwo	**DOLNOŚLĄSKIE**	Powiat	**Jelenia Góra**
Miejscowość	**Jelenia Góra**	Kod pocztowy	**58-506**
Ulica	**Elewów**	Powierzchnia całkowita	**80, 00 m²**
Rodzaj mieszkania	**3-POKOJOWE**	Rodzaj budynku	**NISKI WIELORODZINNY**
Standard	**BARDZO DOBRY**	Typ kuchni	**ANEKS KUCHENNY**
Liczba łazienek	**1**	Liczba pokoi	**3**
Liczba sypialni	**2**	Piętro	**1**
Liczba pięter [wliczając parter]	**1**	Ilość poziomów	**1**
Umeblowanie	**CZĘŚCIOWE**	Ogrzewanie	**C.O. GAZOWE**
Rodzaj kanalizacji	**MIEJSKA**	Źródło wody	**WODA MIEJSKA**
Czy jest KW	✓	Liczba miejsc parkingowych	**1**
Typ parkingu	**UTWARDZONY**	Balkon	✓
Ilość balkonów	**1**	Powierzchnia balkonu	**8, 00 m²**
Czynsz administracyjny	**283, 50 PLN**		

Solida Nieruchomości
ul. Pijarska 26U-1
534-27-27-17
biuro@solida.info.pl

Magdalena SOLIDA

534272717
biuro@solida.info.pl

Więcej ofert na stronie **www.solida.nieruchomosci.pl**