

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 90,82 m<sup>2</sup>,  
Jelenia Góra, Centrum/Śródmieście

Cena **260 000** zł



Solida nieruchomości prezentuje Państwu ofertę sprzedaży mieszkania mieszczącego się w kamienicy blisko centrum miasta w Jeleniej Górze.

Lokal składa się z :

przedpokoju ,

trzech dużych pokoi (w jednym przeszklony zamykany wykusz/mała weranda),

łazienki z WC

oddzielnej kuchni.

Mieszkanie posadowione jest na 1 piętrze w kamienicy z odremontowaną już elewacją.

Pozostaje do remontu klatka schodowa (przewidywany termin remontu za kilka miesięcy).

Powierzchnia całkowita mieszkania wynosi 90,82 m<sup>2</sup> wraz z powierzchnią pomieszczeń przynależnych (piwnica - 2.83 m<sup>2</sup>)

oraz pomieszczenie gospodarcze.

Okna nowe plastikowe, na podłogach wykładzina, ogrzewanie gazowe piecem dwu funkcyjnym.

Mieszkanie przestronne, słoneczne, suche bez wilgoci.

Czynsz zawiera opłaty na fundusz remontowy, eksploatację, wywóz nieczystości, kredyt na remont (częściowo spłacony

i łącznie wynosi 560 zł

Cena ofertowa to 299000 zł.

Zapraszam na prezentację

Symbol	<b>534/SLN/OMS</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Cena 	<b>260 000, 00 PLN</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Województwo	<b>DOLNOŚLĄSKIE</b>	Powiat	<b>Jelenia Góra</b>
Miejscowość	<b>Jelenia Góra</b>	Kod pocztowy	<b>58-500</b>
Dzielnica - osiedle	<b>Centrum/Śródmieście</b>	Powierzchnia całkowita	<b>90, 82 m<sup>2</sup></b>
Powierzchnia użytkowa	<b>87, 23 m<sup>2</sup></b>	Rodzaj mieszkania	<b>3-POKOJOWE</b>
Rodzaj budynku	<b>KAMIENICA</b>	Typ kuchni	<b>ODDZIELNA</b>
Liczba łazienek	<b>1</b>	Droga dojazdowa	<b>ASFALTOWA</b>
Liczba pokoi	<b>3</b>	Piętro	<b>1</b>
Liczba pięter	<b>3</b>	Ilość poziomów	<b>1</b>
Ogrzewanie	<b>C.O. PODŁOGOWE GAZOWE</b>	Forma własności	<b>ODRĘBNA WŁASNOŚĆ</b>
Rodzaj kanalizacji	<b>MIEJSKA</b>	Źródło wody	<b>WODA MIEJSKA</b>
Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE</b>	Rodzaj podłogi	<b>WYKŁADZINA</b>
Czy jest KW			



Magdalena Wojnarowska

534272717  
biuro@solida.info.pl

Więcej ofert na stronie [www.solida.nieruchomosci.pl](http://www.solida.nieruchomosci.pl)