

LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 82,00 m²,
Jelenia Góra, Centrum
Cena **425 000** zł



Solida nieruchomości prezentuje Państwu na sprzedaż lokal usługowy położony w Jeleniej Górze w centrum. Lokal o powierzchni 82 m² składa się z 4-ch pomieszczeń w tym jedno bez okna idealne na np. archiwum czy magazynek.

Usytuowany jest na parterze z jednym wejściem bezpośrednio od ulicy oraz drugim od podwórka (roleta i szyby antywłamaniowe).

Lokal o różnym przeznaczeniu - biuro, sklep, gabinet lekarski, kosmetyczny itp.

Okna plastikowe, na podłodze płytki.

Lokal atrakcyjnie położony pod względem działalności gospodarczej.

Znajduje się w ciągu różnych działalności takich jak biura notarialne, sklepy, gabinety medyczne i inne.

Lokal nie jest umeblowany.


Ulica po przebudowie i remoncie..

Miejsca parkingowe znajdują się bezpośrednio przed wejściem do lokalu oraz 2 przynależne do lokalu w podwórku z nową bramą zamykana na pilota.

Cena sprzedaży 425.000 zł.

Czynsz administracyjny 276 zł.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	480/SLN/OLS	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	425 000, 00 PLN
Czynsz ofertowy	176, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	karkonoski
Miejscowość	Jelenia Góra	Kod pocztowy	58-500
Dzielnica - osiedle	Centrum	Okolice	Ciąg usługowy, przychodnia, biura, sklepy
Położenie	MIASTO	Powierzchnia całkowita	82, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	UŻYTKOWY
Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE, BUDYNEK WOLNOSTOJĄCY	Usytuowanie lokalu	W BUDYNKU
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Piętro	parter
Ilość poziomów	1	Ilość kondygnacji	1
Liczba pomieszczeń	4	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	GRES
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Czy jest KW	<input checked="" type="checkbox"/>	Liczba miejsc parkingowych	2
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Za co opłaty dodatkowe	podatek ods nieruchomoś
Dotychczasowe użytkowanie	BIUROWE	Czynsz administracyjny	226, 00 PLN



Magdalena Wojnarowska

534272717
biuro@solida.info.pl

Więcej ofert na stronie **www.solida.nieruchomosci.pl**